

CONTRATO DE CESIÓN DE USO DE PLAZA DE GARAJE

En _____, a _____ de _____ de _____

REUNIDOS

CEDENTE:

Nombre y apellidos: _____

DNI/NIE: _____

Domicilio: _____

Teléfono: _____ Email: _____

CESIONARIO:

Nombre y apellidos: _____

DNI/NIE: _____

Domicilio: _____

Teléfono: _____ Email: _____

Ambas partes, reconociéndose mutuamente la capacidad legal necesaria para el otorgamiento del presente contrato de cesión de uso de plaza de garaje, EXPONEN:

EXPONEN

I. Que el Cedente es propietario, usufructuario o titular con derecho suficiente de la plaza de garaje situada en:

Dirección del inmueble: _____

Plaza de garaje número: _____ Referencia registral: _____

II. Que el Cesionario está interesado en el uso temporal de dicha plaza de garaje en las condiciones que se establecen en el presente contrato.

ACUERDAN

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO El Cedente cede temporalmente al Cesionario el uso y disfrute de la plaza de garaje descrita, con las condiciones pactadas en este documento.

SEGUNDA.- DURACIÓN La presente cesión tendrá una duración de _____, comenzando el día _____ y finalizando el día _____.

TERCERA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO El Cesionario abonará al Cedente la cantidad de _____ euros (_____ €), que se pagará mediante _____, en el plazo y forma acordados por ambas partes.

CUARTA.- USO DE LA PLAZA La plaza de garaje se destinará exclusivamente al estacionamiento de vehículos automóviles propiedad del Cesionario. No se permitirá almacenar objetos ni realizar actividades distintas al aparcamiento.

QUINTA.- ESTADO Y CONSERVACIÓN El Cesionario recibe la plaza de garaje en buen estado de uso y conservación, comprometiéndose a devolverla en idénticas condiciones al término del contrato, respondiendo de los daños que pudiera causar, salvo los derivados del uso ordinario.

SEXTA.- GASTOS Y SUMINISTROS Serán de cuenta del Cedente todos los gastos de comunidad, impuestos y tasas que graven la plaza de garaje, salvo pacto expreso en contrario.

SÉPTIMA.- SUBCESIÓN Y PROHIBICIÓN DE TRANSMISIÓN Queda prohibida la subcesión, traspaso o transmisión del derecho de uso de la plaza de garaje a terceros sin consentimiento expreso y por escrito del Cedente.

OCTAVA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA El contrato podrá resolverse anticipadamente por mutuo acuerdo o por incumplimiento grave de las obligaciones establecidas. En caso de incumplimiento, la parte cumplidora podrá exigir la resolución y la correspondiente indemnización por daños y perjuicios.

NOVENA.- DEPÓSITO O FIANZA El Cesionario entrega en este acto la cantidad de _____ euros (_____ €) en concepto de fianza, que será devuelta al finalizar el contrato si la plaza se entrega en buen estado y no existen cantidades pendientes.

DÉCIMA.- JURISDICCIÓN Para la resolución de cualquier conflicto derivado del presente contrato, las partes se someten a los Juzgados y Tribunales de _____, con renuncia a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles.

Y en prueba de conformidad, firman el presente contrato de cesión de uso de plaza de garaje por duplicado y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados.

EL CEDENTE

EL CESIONARIO

Fdo.: _____

Fdo.: _____

Fuente original del documento:

<https://experto-contratos.com/contrato-cesion-uso-plaza-garaje/>

¿Te ha resultado útil esta plantilla?

Descubre más documentos actualizados en:

<https://experto-contratos.com>

Visítanos

Plantilla de uso personal y gratuito. Prohibido su uso comercial.

Si se comparte o publica, debe mencionarse la fuente.

Esta plantilla tiene carácter orientativo y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar a un abogado especializado para cada caso.